Obec Kráľovce, Kráľovce č. 196, 044 44 Kráľovce

Poslancom Obecného zastupiteľstva,
kontrolórke obce a prizvaným

Kráľovce, 03.04.2018

V zmysle zákona o Obecnom zriadení č. 369/1990 Zb.

zvolávam

zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kráľovciach na deň
11.04.2018 (streda) o 18,00 v zasadačke OcÚ Kráľovce

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola uznesení
5. Plán kontrolnej činnosti kontrolóra obce na rok 2018
6. Verejné osvetlenie - zmluva s VSD a.s.
7. Informácie ohľadom súdneho sporu "Viničenko"
8. Informácie ohľadom dotácie Ministerstva životného prostredia na rekonštrukciu potoka
9. Výzva Environmentálneho fondu formou dotácie v rámci činnosti na rok 2018- Podpora elektromobility.
10. Operačný program ľudské zdroje-podpora prístupu k pitnej vode pre MRK
11. Rôzne
    - Informácia o postupe rekonštrukcie telocvične
    - Žiadosť Slovenskej pošty o zriadenie toaliet v priestoroch pošty Kráľovce
12. Diskusia
13. Záver

OBEC KRÁĽOVCE PSČ 044 44

Radoslav Šimko
starosta obce Kráľovce

Obecný úrad Kráľovce	
Dátum: 1. 3. 2018	
Podacie číslo: 70/2018	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

ECLI:SK:OSKE3:2018:7514204906.13
Sp. zn.:17Cb/25/2014 -
IČS: 7514204906

ROZSUDOK
V MENE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Okresný súd Košice-okolie, sudkyňa JUDr. Oľga Tatranská, v právnej veci žalobcu: Milan Viničenko - UNIVERZAL, IČO: 10 776 508, so sídlom Považská 1, 044 11 Košice - Západ, zast.: Advokátska kancelária Peter Dittrich s.r.o., so sídlom Mudroňova 29, 040 01 Košice, proti žalovanej: Obec Kráľovce, IČO: 00 324 388, so sídlom 044 44 Kráľovce č. 196, v spore o zaplatenie 4.703,51 € s prísl. takto

r o z h o d o l:

Žalovaná je povinná zaplatiť žalobcovi 2.245,90 € spolu s úrokom z omeškania 9% ročne od 6.3.2012 až do zaplatenia, všetko do troch dní od právoplatnosti rozsudku.

V prevyšujúcom rozsahu sa žaloba zamieta.

Stranám sa náhrada trov konania nepriznáva.

O d ô v o d n e n i e

1. Žalobca sa žalobou, podanou dňa 10.3.2014 domáhal, aby súd zaviazal žalovanú na zaplatenie sumy 4.703,51 € spolu s 9% ročným úrokom z omeškania od 6.3.2012 do zaplatenia a k náhrade trov konania. Žalobu podal na základe skutočnosti, že žalovaná nezaplatila v lehote splatnosti vystavenú faktúru č. 1/2012, splatnú dňa 16.2.2012, vystavenú žalovanej po vykonaní prác a výkonov, špecifikovaných vo faktúre.

2. V žalobe tvrdil, že na zákale dohody so žalovanou vykonal v jej prospech elektromontážne a revízne práce spoločne s dodávkou materiálu, nevyhnutného na odstránenie závad a to na objekte stĺpovej trafostanice TR č. 5, 22/0, 230kV/50kV a prípojok 22kV pre TR č. 5 pre čističku odpadových vôd (ďalej len ČOV). Tvrdil, že žalovaná mala po vybudovaní ČOV mal problém s jej uvedením do prevádzky z dôvodu nesprávneho elektroinštalačného prevedenia trafostanice a prípojky vysokého napätia (VN) a preto

Advokátska kancelária Peter Dittrich s.r.o.

Mudroňova 29, 040 01 Košice

Obecný úrad Kráľovce	
Dátum: 5. 3. 2018	
Podacie číslo: 73/2018	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Obecný úrad Kráľovce

044 44 Kráľovce 196

Vec : Oznámenie

v Košiciach, dňa 01.03.2018

Dole podpísaný Mgr. Peter Dittrich, advokát Advokátskej kancelárie Peter Dittrich s.r.o., ktorá zastupuje Milana Viničenka – UNIVERZAL, so sídlom Považská 1, 040 11 Košice, v súdnej veci vedenej Okresným súdom Košice – okolie, číslo konania 17Cb/25/2014, o zaplatenie 4.703,51-Eur, Vám týmto ako odporcovi s ohľadom na vynesenie rozsudku v predmetnej súdnej veci, voči ktorému nemáme záujem sa odvolať, oznamujem platobné miesto za účelom splnenia vašej povinnosti uloženej súdom, a to vo výške 2.245,90-Eur spolu s úrokom z omeškania vo výške 9 % ročne od 06.03.2012 do zaplatenia.

Istinu vo výške 2.245,90-Eur
Úrok z omeškania k 06.03.2012 vo výške 1.212,77-Eur
Spolu : **3.458,69-Eur**

Žiadame uhradiť v prospech bankového účtu vedeného Slovenskou sporiteľňou, a.s. :

IBAN : SK92 0900 0000 0000 8179 2918

S pozdravom

Milan Viničenko – UNIVERZAL

V zast.:

Advokátska kancelária Peter Dittrich s.r.o.
Peter Dittrich
advokát zapísaný v zozname advokátov
SAK č. 4778
Mudroňova 29, 040 01 Košice

Kontakt :
mobil : 0908 314 842
e-mail : akpeterdittrich@yahoo.com
Zapísaná v obchodnom registri OS KE I, odd. Sro, vl. č. 23041/V
IČO : 36 861 855
IČ DPH : SK2022747298
bankové spojenie: Tatra banka a.s., č. ú.: 2624167334/1100
konajúca prostredníctvom konateľa: Mgr. Peter Dittrich, advokát, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 4778

Environmentálny fond
Martinská 49, 821 05 Bratislava

Obecný úrad Kráľovce
Dátum: 26. 3. 2018
Podacie číslo: 89/2018
Číslo spisu:
Prílohy/listy:
Vybavuje:

Obec Kráľovce
Radoslav Šimko
starosta obce
Kráľovce 196
044 44 Kráľovce

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	ID: 10136 BP1-127900 V1364/2018	Ing. Bončiková, 0906 311 929 boncikova@envirofond.sk	22. 03. 2018

Vec
Oznámenie o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu

Vážený pán starosta,

dňa 30. 10. 2017 bola na Environmentálny fond predložená Vaša žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie v rámci „Špecifikácie činností podpory formou dotácie pre rok 2018" zverejnenej v súlade s § 4 ods. 2 zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o Environmentálnom fonde") na projekt: **Protipovodňová ochrana vodného toku v centre obce Kráľovce.**

Dovoľujeme si Vám oznámiť, že minister životného prostredia Slovenskej republiky rozhodol o poskytnutí finančných prostriedkov (podpore) z Environmentálneho fondu formou dotácie na rok 2018 na účel dotácie (projekt): **Protipovodňová ochrana vodného toku v centre obce Kráľovce,** vo výške: **170.000,00 EUR.** Rozhodnutie ministra životného prostredia Slovenskej republiky Vám zasielame v prílohe.

Podmienkou poskytnutia podpory formou dotácie je preukázanie, že žiadateľ má na financovanie účelu dotácie (projektu) zabezpečených najmenej 5 % nákladov z iných zdrojov, teda sumu vo výške: **8.947,37 EUR.**

Poskytnutie finančných prostriedkov je možné až po uzatvorení písomnej zmluvy o poskytnutí podpory formou dotácie (ďalej len „zmluva"), ktorá bude uzatvorená medzi žiadateľom (príjemcom dotácie) a Environmentálnym fondom po doručení všetkých dokladov uvedených v prílohe č. 1 tohto listu na adresu Environmentálneho fondu v termíne

do 31.05.2018.

Vami doručené doklady bude na Environmentálnom fonde spracovávať projektový manažér Ing. Bončiková, ktorý bude pre tento projekt Vašou kontaktnou osobou.

ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY Č. 03/2011

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Čl. I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:	**Obec Kráľovce**
zastúpení:	Radoslav Šimko – starosta obce
so sídlom:	Obecný úrad Kráľovce 196, 044 44 Kráľovce
bankové spojenie:	VÚB a.s.
číslo účtu:	6321542/0200
IČO:	324388
DIČ:	2021244830
Tel. č./Fax:	055/695 81 02

2. **Zhotoviteľ:**	**REKOM, spoločnosť s ručením obmedzeným, Rozhanovce**
zastúpení:	Ing. Dušan Riňák – konateľ spoločnosti
so sídlom:	Stromová 6, 044 42 Rozhanovce
bankové spojenie:	VÚB a.s., Košice
číslo účtu:	101802512/0200
IČO:	316 85 226
DIČ:	2020495268
IČ k DPH:	SK2020495268
Tel. č./Fax:	055/ 625 52 25

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Košiciach odd. sro vo zložke č. 4206/V

Čl. II. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo: **„Protipovodňová ochrana vodného toku v centre obce Kráľovce“**, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej firmou I.B.I., s.r.o., Tokajícka 8, 040 22 Košice.
2. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy.
3. Súčasťou predmetu plnenia nie je dodávka realizačnej projektovej dokumentácie.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. III. Cena diela

1. Zhotoviteľ zhotoví celú stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená za celkovú dohodnutú pevnú cenu.
2. Dohodnutá zmluvná cena bola určená na základe záväzného rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo. Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určenými súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi.

Cena zmluvy o dielo bez DPH:	356 500,00 €
DPH (20 %):	71 300,00 €
Cena zmluvy o dielo spolu s DPH:	427 800,00 €

Slovom: štyristodvadsaťsedemtisícosemsto

Čl. IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase: do 24 mesiacov od oznámenia o začatí prác.
2. Právoplatné stavebné povolenie objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do 7 oznámenia o začatí prác.
3. Stavenisko vymedzené projektom odovzdá objednávateľ do 7 dní od oznámenia o začatí stavebných prác.
4. 2 paré projektovej dokumentácie objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do 7 dní od oznámenia o začatí stavebných prác.
5. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním stavebného povolenia alebo staveniska v dohodnutých termínoch, počas omeškania objednávateľa nie je zhotoviteľ v omeškaní splnením svojho záväzku.

Čl. V. Miesto zhotovenia diela

1. Miestom zhotovenia diela je: **Obec Kráľovce**.

Čl. VI. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastníkom zhotovovanej veci je objednávateľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na nej.

Čl. VII. Zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle Obchodného zákonníka. Dielo bude počas 24 mesiacov spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

Čl. VIII. Platobné podmienky

1. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí s tým, že objednávateľ sa zaväzuje platiť postupne po protokolárnom odovzdaní časti predmetu zhotoviteľovi.
2. Zmluvné strany dohodnú lehotu na úhradu ceny do 60 dní po tom, ako objednávateľ dostane od zhotoviteľa vyúčtovanie ceny.
3. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná postupne platením skutočne vykonaných prác v jednotlivých mesiacoch (alebo iných obdobiach), potvrdených objednávateľom v stavebnom denníku (alebo v inom dohodnutom doklade).

Čl. IX. Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať protokolárne zhotoviteľovi stavenisko, a to v stave zodpovedajúcom projektovým podmienkam, bez nárokov tretích osôb, v termíne do 7 dní od oznámenia o začatí stavebných prác.

Čl. X. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne 7 dní vopred na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, ktorého súčasťou je úspešné vykonanie dojednaných skúšok, príslušné atesty, revízne správy atď., spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá.
3. Chyby diela zrejmé už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

Čl. XI. Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách a sankciách:
   - V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) za každý začatý deň omeškania.
   - V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý začatý deň omeškania.
   - Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

Čl. XII. Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. O priebehu realizácie diela zhotoviteľ spolu s objednávateľom sú povinní viesť stavebný (montážny) denník.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvy o pridelením NFP (OPŽP – 2.1 Protipovodňová ochrana) medzi objednávateľom a MŽP SR a jej zverejnením na internetovej stránke obstarávateľa. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy a potvrdzujú, že si zmluvu riadne prečítali a že táto zmluva nebola dohodnutá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4-tich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve.
4. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

V Kráľovciach

dňa 08. 08. 2011

Radoslav Šimko
starosta obce
objednávateľ

V Kráľovciach

dňa 08. 08. 2011

REKOM, spoločnosť s ručením obmedzeným, Rozhanovce
Stromová 6
044 42 Rozhanovce
Ing. Dušan Riňák
konateľ spoločnosti
zhotoviteľ

NÁJOMNÁ ZMLUVA

číslo 2/2012 - PR

uzavretá podľa ustanovení § 663 a nasledovných Občianskeho zákonníka
č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Prenajímateľ:** **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**
Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
zastúpený: Ing. Daniel Kvocera, generálny riaditeľ
Zapísaný v OR Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Pš, vložka č.: 713/S
IČO: 36 022 047, IČ DPH: SK 2020066213
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s., Banská Štiavnica
Číslo účtu: 2960014556/0200
Variabilný symbol: 00324388
(ďalej ako prenajímateľ)

a

1.2. **Nájomca:** **Obec Kráľovce**
Obecný úrad Kráľovce č. 196
044 44 Kráľovce
v zastúpení: Radoslav Šimko, starosta obce
IČO: 00324388
Bankové spojenie: VÚB, a. s., Košice
Číslo účtu: 6321542/0200
(ďalej ako nájomca)

Čl. II.
PREDMET ZMLUVY

2.1. Prenajímateľ je správcom bezmenného vodného toku so správcovským názvom Stavenec, číslo hydrologického poradia 4-32-04-145, správcovské číslo vodného toku 060, v katastrálnom území Kráľovce, okres Košice - okolie, na úpravu ktorého bola projektantom I.B.I., s.r.o., Tokajícka 8, 040 22 Košice, IČO 36597040, Ing. Jiří Brda, autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo osvedčenia 5422*1, spracovaná v 12/2010 projektová dokumentácia **„Protipovodňová ochrana vodného toku v centre obce Kráľovce“**.

2.2. Prenajímateľ prenecháva celý vodný tok podľa bodu 2.1. do dočasného užívania nájomcovi na základe § 51 ods. 2 písmeno a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o vodách“) na účely uvedené v **Čl. III.** tejto zmluvy a nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné dohodnuté v **Čl. VI.** tejto zmluvy.

Čl. III.
ÚČEL NÁJMU

3.1. Nájomca predmet nájmu uvedený v **Čl. II.** prenajíma za účelom protipovodňovej ochrany obce Kráľovce a to na úpravu vodného toku Stavenec v celkovej dĺžke 591 m stavbou **„Protipovodňová ochrana vodného toku v centre obce Kráľovce“**.

3.2. Uvedená stavba sa uskutoční za podpory nenávratného finančného príspevku z Operačného programu Životné prostredie, v rámci prioritnej osi č. 2 Ochrana pred povodňami.

Čl. IV.
DOBA TRVANIA NÁJMU

4.1. Nájomná zmluva sa dojednáva na dobu určitú odo dňa podpísania nájomnej zmluvy do 31.12.2020.

Čl. V.
SKONČENIE NÁJMU

5.1. Nájomná zmluva končí dňom uvedeným v **Čl. IV.** tejto zmluvy.

5.2. Táto zmluva je nevypovedateľná po dobu päť rokov od ukončenia realizácie projektu podľa **Čl. III.** tejto zmluvy. Po tomto termíne možno nájomnú zmluvu ukončiť výpoveďou s výpovednou dobou tri mesiace, ktorá začína plynúť prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Prenajímateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať z týchto dôvodov:

- ak bude potrebovať predmet nájmu na plnenie úloh podľa predmetu činnosti
- ak bolo vydané právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v súvislosti s ďalším účelovým využitím predmetu nájmu
- ak nájomca napriek písomnému upozorneniu užíva predmet nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí značná škoda
- ak nájomca aj napriek písomnému upozorneniu nedodržiava povinnosti a podmienky nájmu uvedené v **Čl. VII.** tejto zmluvy.

Čl. VI.
CENA A ÚHRADA NÁJOMNÉHO

6.1. Nájomné sa stanovuje dohodou, nájomca zaplatí ročné nájomné vo výške 1 EUR/ročne bez DPH (slovom jedno EUR) na číslo účtu 2960014556/0200 Všeobecná úverová banka a.s., Banská Štiavnica pod variabilným symbolom 00324388 každoročne do 31.3.. Nájomné za rok 2012 zaplatí nájomca v lehote splatnosti faktúry vystavenej prenajímateľom bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

6.2. Nájomné bude hradené na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Faktúra bude mať 14 dňovú splatnosť. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet prenajímateľa.

6.3. Na základe zákona 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov prenajímateľ je oslobodený od dane z pridanej hodnoty.

6.4. Pokiaľ dôjde k zmene podmienok alebo legislatívy, prenajímateľ je oprávnený prehodnotiť výšku nájomného primerane s ohľadom napríklad na zvýšenie inflácie alebo spoločenského významu prenájmom dotknutých pozemkov. V prípade, že nájomca nebude akceptovať zvýšenie nájomného, prenajímateľ má právo jednostranne ukončiť nájomný vzťah.

Čl. VII.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na určené užívanie a nájomca ho v takom stave preberá do užívania.

7.2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu spôsobom určeným v zmluve a to primerane povahe a určeniu veci, pričom je povinný počínať si tak, aby v zmysle § 415 Občianskeho zákonníka nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí.

7.3. Prenajímateľ touto zmluvou deleguje na nájomcu povinnosti súvisiace so správou prenajatého drobného vodného toku v zmysle Zákona o vodách § 48 ods. 3 písm. a) b) c) d) e) g) i) m) n), zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami (ďalej len „Zákon o ochrane pred povodňami") a súvisiacich vyhlášok v zmysle §50 zákona č. 7/2010 Z. z.. Vo väzbe na Zákon o ochrane pred povodňami prenajímateľ deleguje na nájomcu povinnosti správcu drobného vodného toku súvisiace s opatreniami na ochranu pred povodňami uvedenými najmä v § 4 ods. 1), ods. 3), ods. 4), v § 10 ods. 2), písm. b) a ods. 4), v § 11 ods. 11), v § 13 ods. 2), v § 16 ods. 2) a ods. 3), v § 17 ods. 3) písm. a), v § 19 ods. 1), písm. a), bod 1. a ods. 3), v § 36 ods. 1) a ods. 4), v § 45 ods. 1).

7.4. Nájomca je povinný oboznámiť prenajímateľa s podmienkami vyplývajúcimi zo zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na vybudovanie protipovodňovej ochrany obce realizovanej na predmete nájmu.

7.5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi počas trvania nájomného vzťahu plnenie si povinnosti ustanovených v § 48 ods. 3 Zákona o vodách, okrem ustanovení delegovaných touto zmluvou na nájomcu /§ 48 ods. 3 písm. a) b) c) d) e) g) i) m) n)/.

7.6. Nájomca je povinný, pokiaľ tak už neurobil, predložiť prenajímateľovi na odsúhlasenie projektovú dokumentáciu na výstavbu príslušných protipovodňových opatrení a to v lehote do 30 dní od jej vypracovania.

7.7. Nájomca sa zaväzuje zabezpečovať opravy a údržbu opatrení vytvorených na predmete nájmu po dobu trvania nájmu v takom rozsahu, aby predmetné vytvorené opatrenia boli plne funkčné a plnili svoj účel uvedený v **Čl. III.** tejto zmluvy.

7.8. V prípade likvidácie existujúcej úpravy na predmete nájmu je nájomca povinný zabezpečiť jej majetkovoprávne vysporiadanie s prenajímateľom.

7.9. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi počas trvania nájomného vzťahu uskutočnenie kontrol plnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a dodržiavania podmienok nájmu, to po predchádzajúcom oznámení nájomcovi.

7.10. Prenajímateľ si vyhradzuje právo vstupu na predmet nájmu v zmysle Zákona o vodách.

7.11. Nedodržiavanie týchto povinností a podmienok nájmu má za následok zrušenie tejto zmluvy.

7.12. Po uplynutí doby nájmu podľa **Čl. IV.** tejto zmluvy, vydaní kolaudačného rozhodnutia a majetkovoprávnom vysporiadaní týkajúcom sa predmetnej stavby, nájomca odovzdá stavbu prenajímateľovi a to za cenu 1 EUR bez DPH (slovom jedno EUR) a odovzdá prenajímateľovi aj všetku dokumentáciu týkajúcu sa stavby najmä projekt skutočného vyhotovenia stavby a právoplatné užívacie povolenie, o čom musí byť vyhotovený preberací protokol podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán, v ktorom zmluvné strany doriešia všetky vzájomné vzťahy vyplývajúce a súvisiace s touto zmluvou.

7.13. Nájomca je povinný zabezpečiť poistnú ochranu stavbou zrealizovaných protipovodňových opatrení na predmete nájmu od ich odovzdania zhotoviteľom a prevzatia nájomcom. Túto skutočnosť je povinný bezodkladne oznámiť prenajímateľovi.

Čl. VIII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv.

8.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

8.3. Účinnosť tejto zmluvy je podmienená schválením žiadosti o nenávratný finančný príspevok. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP) medzi nájomcom a poskytovateľom NFP, najskôr však dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

8.4. V prípade nepodpísania Zmluvy o poskytnutí NFP medzi nájomcom a poskytovateľom NFP táto zmluva stráca platnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o neschválení Žiadosti o NFP. O tejto skutočnosti je nájomca povinný bezodkladne písomne informovať prenajímateľa.

8.5. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch. Každá zmluvná strana dostane tri rovnopisy.

8.6. Obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán a to formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. V súvislosti s účinnosťou nových právnych predpisov bude táto nájomná zmluva doplnená dodatkom po vzájomnom odsúhlasení.

8.7. Ostatné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

8.8. Zmluvné strany súhlasne konštatujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne a bez výhrad podpisujú.

V Banskej Štiavnici, dňa 16 -01- 2012 V Kráľovciach, dňa 18. 1. 2012

Prenajímateľ: Nájomca:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK
štátny podnik
Radničné námestie 8
969 55 Banská Štiavnica

OBEC KRÁĽOVCE

Ing. Daniel Kvocera
generálny riaditeľ

Radoslav Šimko
starosta obce

CONSULTING
MEDIINVEST

Vážený klient,
Environmentálny fond rozširuje Špecifikáciu činností podpory formou dotácie pre rok 2018 o činnosť J1 Podpora elektromobility - podpora určená *na dosiahnutie zníženia množstva vypustených znečisťujúcich látok* prostredníctvom využívania elektromobilu.

Termín doručenia žiadostí: **02. 05. 2018** (dátum fyzického doručenia do podateľne EF)
Intenzita pomoci pre žiadateľa: 95 %
Spolufinancovanie zo strany žiadateľa: 5 %
Maximálna výška podpory: **30 000,- Eur**

PREDMET PODPORY:
Elektromobilom na účely tejto činnosti J1 sa rozumie elektrické **vozidlo kategórie M1 alebo N1 typu BEV (batériové elektrické vozidlá).** Podporené budú elektromobily s výkonom elektromotora od 18 kW do 150 kW vrátane. Do kategórie M1 patria vozidlá kategórie M s najviac s ôsmimi miestami na sedenie okrem miesta na sedenie vodiča. Vozidlá zaradené do kategórie M1 nemajú priestor pre stojacich cestujúcich a počet miest na sedenie môže byť obmedzený na jedno, t. j. miesto na sedenie vodiča. Do kategórie N1 patria vozidlá kategórie N s najväčšou prípustnou celkovou hmotnosťou neprevyšujúcou 3 500 kg. Predmetom podpory bude nákup nových vozidiel s elektrickým pohonom (elektromobilov). Podpora sa vzťahuje len na kúpu nového doposiaľ neregistrovaného vozidla v Slovenskej republike, ktorého parametre garantuje zástupca výrobcu danej značky (zástupca značky je autorizovaný Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky).

OPRÁVNENÍ ŽIADATELIA:
- **Obec**
- **Samosprávny kraj**

PODMIENKY POSKYTNUTIA PODPORY:
- Jeden žiadateľ môže podať *len jednu žiadosť* o podporu formou dotácie
- V rámci jednej žiadosti môže požiadať o podporu formou dotácie *iba na jeden elektromobil*
- Elektromobil zakúpený z podpory formou dotácie v rámci tejto činnosti J1 bude využívaný výlučne ***na činnosti nehospodárskeho charakteru*** vo verejnom záujme na výkon samosprávnych funkcií v súvislosti s:
  - obecným/mestským úradom,
  - základnou alebo materskou školou, predškolským zariadením, t. j. vzdelávanie, ktoré je organizované vo verejných zariadeniach v rámci vnútroštátneho systému vzdelávania, ktoré je financované štátom a štát nad ním vykonáva dohľad,
  - mestskou políciou,
  - domom smútku,
  - požiarnou zbrojnicou,
  - domovom dôchodcov,
  - centrom voľného času, knižnicou, informačným centrom,
  - telovýchovnou jednotou (ak ide o amatérsky šport)

- Elektromobil zakúpený z dotácie v rámci tejto činnosti J1 **nie je možné využívať na hospodársku činnosť** (t. j. na komerčné účely, napr. na zdieľanie elektromobilov, na výkon činností v súvislosti s kultúrnym domom, zdravotnými strediskami, domovmi sociálnych služieb, domom služieb, telovýchovnou jednotou (ak ide o profesionálny šport).

Ponúkame Vám spoluprácu pri príprave žiadosti o dotáciu pre uvedenú výzvu z Envirofondu. Dlhoročné skúsenosti vieme zúročiť vo forme kvalitne pripravenej žiadosti pre bezproblémovú implementáciu projektu. Všetky ostatné informácie ohľadom výzvy (podmienky oprávnenosti, oprávnené aktivity, podmienky poskytnutia pomoci, podmienky spracovania žiadosti o dotáciu, povinné prílohy a pod.) s Vami radi skonzultujeme v kancelárii spoločnosti MEDIINVEST Consulting, Mukačevská 30 v Prešove alebo na tel. čísle: 0948 174 346, kontakt: Mgr. Blanka Vincová, vincova@mediinvest.sk.

Naša práca hovorí za nás *www.mediinvest.sk, http://www.mediinvest.sk/referencie.*

Tešíme sa na budúcu spoluprácu☺
Tím MEDIINVEST Consulting, Prešov

Slovenská pošta, a. s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica 1

Obecný úrad Kráľovce	
Dátum: 12. 3. 2018	
Podacie číslo: 75/2018	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Obec Kráľovce
Starosta obce
044 44 Kráľovce

VÁŠ LIST ZNAČKY / ZO DŇA	NAŠA ZNAČKA	VYBAVUJE / LINKA	DŇA
	970/2018/SSM- OMNMaPP	JUDr. Rohárová/055 6813442	20.02.2018

VEC: **Pošta Kráľovce – žiadosť prenajímateľa o vybudovanie sociálneho zariadenia**

Vážený prenajímateľ,

Slovenská pošta, a. s., na základe Zmluvy o nájme nebytových zo dňa 30.12.2005 užíva nebytové priestory obce Kráľovce pre účely poštovej prevádzky.

Na pošte v zázemí nie je zriadené sociálne zariadenie a preto vedúca pošty musí pri odchode na toaletu opúšťať priestory pošty, nakoľko sociálne zariadenie je umiestnené vonku, mimo budovy, kde je umiestnená pošta.

Vzhľadom na uvedené žiadame prenajímateľa o vybudovanie sociálneho zariadenia v priestoroch pošty, a to zo zdravotných ako bezpečnostných dôvodov. Uvedené žiadame zrealizovať na náklady obce.
Miesto vybudovania sociálneho zariadenia prosím vopred odkonzultovať s nájomcom, SP, a. s.

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 4017 -

S pozdravom

.....
Mgr. Veronika Kopčoková
riaditeľka sekcie správy majetku