

Dátum: 31.1.2019	
Podacie číslo: 21/209	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vyhovuje: <i>Hej!</i>

Číslo: 263/2018-PL

Ploské, dňa 30.01.2019

ROZHODNUTIE

Obec Ploské, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe určenia stavebného úradu Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky (§ 119 ods.3 stavebného zákona) č.OU-KE-OVBP2-2018/051754 zo dňa 07.12.2018 prerokovala žiadosť stavebníka podľa 62 a 63 stavebného zákona v spojenom územnom a stavebnom konaní, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy, a po posúdení a vyhodnotení pripomienok a vyjadrení účastníkov konania podľa § 66 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

„V397 – Ploské – zriadenie VN, TS2, NN“ na pozemkoch parciel v kat.úz. **Ploské a Kráľovce** tak, ako je zakreslené v návrhu umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia, pre **Východoslovenskú distribučnú a.s., Mlynská 31, Košice**.

Popis trasy:

Stavba rieši zriadenie novej blokovej (kioskovej) trafostanice TS (náhrada za exist. TS0314-0002 Ploské) vrátane novej VN prípojky a napojenia na jestv. NN vedenie v obci Ploské. V projektovanej kioskovej trafostanici osadenej na obecnej parcele (č. C 402) sa inštaluje 250 kVA olejový transformátor. Stavba je vyvolaná nevyhovujúcim stavom existujúcich betónových a drevených podperných bodov, izolátorov a konzol VN vedenia a tiež zvýšením kvality dodávky el. energie.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí.
2. V rámci spracovania projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.
3. Pri spracovaní projektovej dokumentácie je potrebné rešpektovať podmienku obce Ploské a to: **Demontáž a opätovnú montáž verejného osvetlenia vykonať na náklady investora.**
4. **Nové podperné body medzi Kráľovcami a Ploským situovať čo najbližšie k cestnej priekope.**
5. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná /osobou s príslušným odborným vzdelaním/ /oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaným architektoch a autorizovaným stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov/.

Účastníci konania nevzniesli námietky a pripomienky k navrhovanému umiestneniu stavby „V397 – Ploské – zriadenie VN, TS2, NN“ na pozemkoch parciel v kat. území Ploské a Kráľovce.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania (§40 ods4 stavebného zákona).

Odôvodnenie

Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, podala dňa 19.12.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia pre líniovú stavbu „*V397 – Ploské – zriadenie VN, TS2, NN*“ na pozemkoch parciel č. 402, 839/17, 828/1, 1665, v katastrálnom území Ploské a Kráľovce.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby

Obec Ploské v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámila dňa 04.01.2019 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a dňa 24.01.2019 uskutočnila ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Verejná vyhláška bola na obci Ploské vyvesená dňa 07.01.2019 a zvesená dňa 22.01.2019 a na obci Kráľovce vyvesená 08.01.2019 a zvesená 23.01.2019.

Pre územie, v ktorom sa nachádza pozemok dotknutý umiestňovanou stavbou, nie je spracovaná a schválená územnoplánovacia dokumentácia. Nakoľko zmysle § 108 ods. 2 písm. g/ stavebného zákona je možné vyvlastniť pozemky vo verejnom záujme na výstavbu energetického diela na výrobu alebo rozvod elektriny podľa osobitných predpisov, tunajší stavebný úrad v súlade s § 38 stavebného zákona rozhodol o vydaní rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „*Ploské – rozšírenie NN siete*“ aj bez preukázania vlastníckych alebo iných práv k pozemkom, na ktorých má byť umiestnená navrhovaná stavba.

Obec Ploské posúdila návrh na umiestnenie stavby „*V397 – Ploské – zriadenie VN, TS2, NN*“ podľa § 37 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ustanovení vyhl.č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistila, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Vyjadrenia súčinných organizácií nie sú záporné ani protichodné a ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Keďže dotknuté orgány štátnej správy neoznámili svoje stanovisko v termíne do ústneho konania, stavebný úrad v zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona predpokladá, že s navrhovanou stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním nikto z účastníkov konania neuplatnil námietku k predloženému návrhu umiestnenia stavby, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa pol. 59 písm.a/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zák.č 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov bol zaplatený vo výške 100 € v hotovosti do pokladne Obce Ploské.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zák.č.71/1967 Zb.o správnom konaní podať odvolania na Obec Ploské, do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. František Petro
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

účastníkom konania – vlastníkom dotknutých nehnuteľností parc. č. 402, 839/17, 828/1, 1665, verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli v obci Ploské a Kráľovce.

Doručuje sa:

1. *Navrhovateľ: VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice*

Na vedomie:

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice okolie, PaL odb., Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. KR, Hroncova 13, Košice
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach,
5. OR HaZZ, Požiarnicka 4 Košice
6. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
7. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice
8. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25 Košice
9. Slovak Telekom a.s., Poľská 14, 040 01 Košice
10. Ministerstvo obrany SR, Detašované pracovisko východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
11. SVP, š.p, OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice

Doručí sa zo žiadost'ou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Obec Ploské, 044 44 Ploské
2. Obec Kráľovce, 044 44 Kráľovce

Toto rozhodnutie podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov má povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce Ploské a obce Kráľovce po dobu 15 dní.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu vyvesenia a zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, Košice

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa: 31. 1. 2019

Pečiatka, podpis:



Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis: