

ROZHODNUTIE

Obec Kráľovce, príslušná podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 39, §39a stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č.71/1967 Zb.o správnom konaní v znení neskorších predpisov

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

INS_FTTH_KS_KE_BUDA 06_Kráľovce“ na pozemkoch v kat. úz. **Kráľovce**, pre navrhovateľa **Slovak Telekom a.s.**, Bajkalská 28, Bratislava.

Realizáciou stavby dôjde k vybudovaniu podzemnej a vzdušnej optickej komunikačnej siete v obci Kráľovce. Prevažná časť káblovej siete bude umiestnená v zemi vo výkope (v zeleni, resp. popod spevnené povrchy). V miestach križovania komunikácií a chodníkov budú v plnej miere využívané existujúce chráničky, resp. existujúce HDPE rúry. V miestach kde sa nenachádzajú, budú realizované pretlaky. Pretlakom bude realizovaná aj trasa popod jednotlivé vjazdy na pozemky. Časť stavby bude vedená na existujúcich podperných bodoch (stĺpoch), na ktorých sa vymení príp. doplní vzdušný kábel. Úseky nadzemných vedení budú revitalizované. Vonkajšie pasívne optické skriňové rozvádzače (POBD) budú umiestnené v úsekoch po 500 m na verejnom uličnom priestranstve. Optické prípojky budú ukončené v stĺpikových optických krabiciach pre max. 4 rodinné domy. Celková navrhovaná dĺžka podzemných vedení bude 4.0 km. Dĺžka nadzemnej časti EKS bude 1 300 m.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená tak, ako je zakreslené v návrhu umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia
2. Stavebník je povinný pred realizáciou stavby zabezpečiť vyhotovenie realizačnej projektovej dokumentácie stavby. Realizačná projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov. Do projektu stavby sa musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za nesplnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant (69 ods.7 zákona č. 610/2003 Z.z.).
3. Pri spracovaní realizačného projektu a pri realizácii stavby je stavebník povinný zohľadniť pripomienky vyjadrení, súhlasov, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov.
4. Pri realizácii stavby a pri súbahu a križení s inými inžinierskymi sieťami je stavebník povinný dodržať príslušné platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.

5. Stavebník je povinný zabezpečiť vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác, predovšetkým rozvody telekomunikačné, plynové, elektrické a vodovodné.
6. Pri križovaní a v blízkosti existujúcich vedení a v ich ochranných pásmach výkopové práce prevádzať ručne. V prípade odkrytia podzemných vedení zabezpečiť ich proti previsu, priehybu a mechanickému poškodeniu a pred opätovným zasypaním prizvať vlastníka resp. správcu vedenia na kontrolu. V prípade zemných prác v blízkosti NN vzdušného vedenia nesmie byť porušená stabilita podperných bodov a uzemňovacia sústava elektrického vedenia
7. Počas výstavby zaistiť bezpečnosť pešej aj cestnej dopravy v dotyku so staveniskom a zabezpečiť prístup k dotknutým okolitým nehnuteľnostiam.
8. V zmysle vyjadrenia **OÚ Košice-okolie, odbor SoŽP** č. OU-KS-OSZP-2020/016888-002 zo dňa 16.12.2020 je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
 - Do doby použitia resp. odvozu do zariadenia na to určeného (skládka, zhodnocovacie zariadenia), bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka
 - Zakazuje sa podľa § 13 písm. a/, b/ zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom. Stavebnú suť a prebytočnú výkopovú zeminu odovzdať do zhodnocovacieho zariadenia alebo uložiť na legálnu skládku, nie na miesto určené obcou
 - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e/ zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch
 - K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu úradu doklad a spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby - predložením faktúr za zneškodnenie resp. znehodnotenie odpadov povolujujúcemu orgánu.
9. V zmysle vyjadrenia **OÚ Košice-okolie, odbor SoŽP** č. OU-KS-OSZP 2020/016836-002 zo dňa 21.12.2020 je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
 - V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody obec. Ak dreviny rastú na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve obce o súhlas je potrebné požiadať Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (01.10. – 31.03. kalendárneho roka).
 - V rámci stavebných prác zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu okolitých drevín a ich koreňového systému
 - Pri zemných prácach zamedziť kontaminácii zeminy semenami, spórami, odrezkami invázných druhov rastlín uvedených v §2 ods.2 vyhlášky MŽP SR 24/2002 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o OPaK
 - Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny
10. V zmysle vyjadrenia **OÚ Košice-okolie, PaL odbor** č. OU-KS-PLO1- 2020/016923-002 zo dňa 30.12.2020 je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
 - Ak pri realizácii stavby dôjde k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy na čas dlhší ako jeden rok, je pred realizáciou rešpektovať §12 a §17 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších zmien a predpisov
 - V prípade realizácie kratšej ako jeden rok, je potrebné pred začatím výkopových prác postupovať podľa § 18 zákona a požiadať tunajší odbor o stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok
11. - Pri vykonávaní stavebných V zmysle záväzného stanoviska **Krajského pamiatkového úradu Košice** č. KPUKE-2020/24375-2/103776/PS,SB zo dňa 13.12.202 je stavebník povinný dodržať podmienku:
 - Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné

opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

12. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržať podmienky vyjadrenia **Správy ciest KSK** č. ITU-2020/3221-12350 zo dňa 23.11.2020, predovšetkým:

- Pred začatím zemných prác v miestach realizácie nových podperných bodov trasy telekomunikačného kábla, v zastavanom území sídelného útvaru obce Kráľovce požiada stavebník jednotlivých správcov podzemných vedení o ich presné vytýčenie v teréne.
- Stavebník stavby zodpovedá za kvalitne prevedené stavebné práce podľa platných STN, technických predpisov a podľa podmienok stanovených správcom cesty.
- V prípade, ak stavebník stavebnou činnosťou v súvislosti s realizáciou stavby spôsobí akékoľvek poškodenie cesty III/3325 v zastavanom území sídelného útvaru obce Kráľovce, je povinný toto poškodenie odstrániť na vlastné náklady. V prípade vážnejšieho poškodenia je stavebník povinný spracovať na vlastné náklady aj projektovú dokumentáciu opravy v zmysle aktuálne platných noriem a TP.
- Pred zahájením prác je povinnosťou stavebníka vykonať so zástupcom SC KSK obhliadku celej trasy telekomunikačnej stavby s jej vyznačením a prekonzultovaním kritických miest, ak sa vyskytujú. Bez vykonanej obhliadky, ktorej výsledkom bude vyhotovenie zápisu o odovzdaní úseku cesty, t. j. cestného telesa, medzi stavebníkom a SC KSK nie je možné stavbu začať realizovať.
- Stavebník je oprávnený realizovať stavbu len so súhlasom vlastníka nehnuteľností cesty, pozemku dotknutého stavbou. Na základe uvedeného je stavebník povinný obrátiť sa na Košický samosprávny kraj o udelenie súhlasu. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, v zmysle zákona 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov súhlasí podľa § 7. ods.1, s čiastočnou uzávierkou cesty III/3325, § 8. ods. 1, so zvláštnym užívaním cesty III/3325 a § 11 ods. 5 s udelením výnimky zo zákazu činnosti vykonávanej v ochrannom pásme cesty III/3325 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby v zastavanom a mimo zastavaného územia sídelného útvaru obce Kráľovce.
- Stavebník pred realizáciou prác, zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie dočasného dopravného značenia, ktorú predloží na ODI OR PZ Košice okolie, Trieda SNP č. 39, Košice o jej schválenie a vydanie záväzných stanovísk. O stanovisko k projektovej dokumentácii dočasného dopravného značenia požiada aj SC KSK, Ostrovského 1 v Košiciach. Následne za účelom vydania potrebných povolení stavebník požiada Okresný úrad Košice okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Hroncova 13 v Košiciach.
- Zahájenie a ukončenie prác je potrebné oznámiť správcovi cesty III/3325, t. j. SC KSK, Ostrovského 1, Košice, oblasť Košice-okolie (p. Dubovský 055/7860048).
- SC KSK nesúhlasí s alternatívou uloženia optického kábla v ryhe v úseku kumulatívnych staničení cesty III/3325, t. j. 8,140 - 8,534 km na pravej strane cesty a realizáciou pretláčania cestného telesa v kumulatívnom staničení 8,290 km.
- Po preštudovaní projektovej dokumentácie stavby, Vás žiadame o prehodnotenie trasy závesného káblového optického vedenia z dôvodu, že v úseku kumulatívnych staničení 8,291 km, 8,298 km a 8,333 km cesty III/3325, dochádza podľa nás k zbytočným prechodom kábla z jednej strany cesty na druhú. Napojenie odberných miest RD v susedstve miestnej komunikácie na ľavej strane cesty III/3325 žiadame realizovať závesným káblovým vzdušným optickým vedením, ktorého kríženie s cestou bude kolmé. Za týmto účelom je potrebné osadenie nového podperného bodu na pravej strane cesty III/3325 smer Kráľovce - Ploské v jej kumulatívnom staničení 8.290 km.
- Vzdušné kríženie trasy optického kábla a prípojok optickej siete s cestou III/3325 žiadame realizovať v zmysle STN 33 3300 + 0,5 m z dôvodu rezervy pre výhľadové úpravy krytu vozovky.

13. Pred realizáciou stavby je stavebník povinný dodržať podmienky vyjadrenia **Okresného úradu Košice okolie, CDaPK** č. OU-KS.OCDPK-2020/016739-002 zo dňa 15.12.2020 a **Okresného**

riaditeľstva Policajného zboru v Košiciach-okolie č. ORPZ-KS-ODI-24-239/2020 zo dňa 30.12.2020:

- požiadať cestný správny orgán o povolenie výnimky zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme cesty III. triedy v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb a o povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov
 - V prípade, že by v súvislosti s realizáciou stavby došlo k obmedzeniu premávky na ceste, je potrebné požiadať cestný správny orgán o povolenie uzávierky cesty III. triedy a určenie resp. osadenie dočasného dopravného značenia.
 - pred realizáciou stavebných prác je potrebné vyhotoviť projekt dočasného dopravného značenia a následne tento predložiť na odsúhlasenie dopravnému inšpektorátu
14. Pred realizáciou stavby je stavebník povinný dodržať podmienky vyjadrenia **Obce Kráľovce** ako cestný správny orgán pre miestne komunikácie:
- Výkopové práce realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu telesa miestnych komunikácií
 - Výkop viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom účastníkov cestnej premávky a chodcov.
 - Zeminu a stavebný materiál neuskladňovať na telese miestnych komunikácií, každé znečistenie vozovky počas realizácie, aj počas prevádzky ihneď odstrániť.
 - Samostatnou žiadosťou požiadať Obec Kráľovce o súhlas na užívanie verejného priestranstva s určením presného termínu realizácie prác. Neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na miestnej zeleni bez súhlasu obce
 - Stavebník je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese miestnych komunikácií a za bezpečnosť cestnej premávky počas stavebných prác.
 - Prípadné poškodenie chodníkov a krajníc miestnych komunikácií riešiť spätnou úpravou
 - Kritické miesta prekonzultovať na tvári miesta za účasti investora, projektanta, zástupcu cestného správneho orgánu a správcu cesty.
 - Ukončenie stavby stavebník písomne ohlásí a vyzve správcu cesty (Obec Kráľovce) k prevzatiu dokončenej stavby na dotknutých úsekoch cesty.
 - Pred začatím stavebných prác, investor je povinný požiadať Obec Kráľovce samostatnou žiadosťou o vydanie povolenia na zvláštne užívanie komunikácie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších právnych predpisov a o povolenie výnimky zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v cestnom ochrannom pásme (mimo intravilánu obce).
 - V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady
15. **Realizačný projekt stavby musí rešpektovať existujúce podzemné a nadzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí:**
- 15.1. Slovak Telekom a.s. Košice, vyjadrenie č. 6612120065 zo dňa 6.7.2021:**
1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
 4. v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu

a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

15.2. VVS a.s. Košice, vyjadrenie č. 130927/2020/Ko zo dňa 26.11.2020

- v záujmovom území sa nachádzajú podzemné vodovodné rozvody a môžu sa nachádzať aj prípojky
- presnú trasu vodovodného potrubia žiadame určiť priamo v teréne vytýčením našimi pracovníkmi na základe objednávky
- v mieste križovania alebo súbuhu s našimi zariadeniami žiadame prevádzať ručný výkop
- vodohospodárske zariadenia žiadame v plnom rozsahu rešpektovať a zachovať požiadavky platných STN 73 6005
- nad verejným vodovodom nesmie byť umiestnená žiadna nadzemná stavba - rozvodová skriňa, podperný bod ap.; pri výstavbe nadzemných objektov dodržať ochranné pásmo pre vodovod o priemere do DN 500 mm vrátane, min. 1,5 m od steny potrubia na obidve strany
- po ukončení stavby odovzdať porealizačné zameranie optickej siete na VVS a.s.

15.3. SPP a.s. Distribúcia, vyjadrenia č. TD/NS/0904/2020/Va zo dňa 16.12.2020:

- v záujmovej oblasti sa nachádzajú RS Kráľovce, VTL plynovody a VTL prípojky, NTL plynovody a NTL prípojky, plynárenské a elektrické zariadenia a stavebník je povinný dodržať ich ochranné pásma
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky,

údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vírtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Lukáč, email: jozeflukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

15.4 VSD a.s. vyjadrenie č. 20996/2020 zo dňa 21.12.2020

- upozorňujeme, že v záujmovej oblasti sa nachádzajú podzemné NN rozvody, nadzemné VN a NN rozvody a trafostanica a stavebník je povinný dodržať ich ochranné pásma
- v prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia.
- pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN
- dodržať podmienky uvedeného vyjadrenia

15.5 ArchiTel s.r.o. vyjadrenie č. 8-2021/MS/BSz zo dňa 22.3.2021

- Upozorňujeme, že v záujmovej oblasti má spoločnosť M.S.Profi s.r.o. vydané územné rozhodnutie pre telekomunikačnú stavbu a v blízkej budúcnosti plánuje realizáciu tejto stavby. Z toho dôvodu žiadame oznámenie začiatku prác 15 dní pred realizáciou stavby

16. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona.
17. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku
18. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom organizáciou, ktorá je oprávnená na vykonávanie uvedených prác a ktorá bude zodpovedná za priebeh stavebných prác. Názov a adresu zhotoviteľa stavby oznámi stavebník tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia výberového konania. Zhotoviteľ stavby zabezpečí odborné vedenie stavby.
19. Prevádzkovateľ ktorý poskytuje verejnú sieť, je vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený podľa §66 ods.1 zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti. Povinnosti zodpovedajúce týmto oprávneniam sú vecnými bremenami viaznuciami na dotknutých nehnuteľnostiach Stavebník je preto povinný v zmysle § 66 ods.2 zákona č. 351/2011 Z.z. podat' po umiestnení a realizácii stavby návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľnosti.
20. V zmysle § 66 ods. 3 zákona č. 351/2011 v znení neskorších predpisov je podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť povinný pri zriaďovaní a prevádzkovaní verejných sietí počínať si tak, aby nespôsobil škodu na právach vlastníkov dotknutých nehnuteľností, a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ju na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu oprávnenia je stavebník povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Po skončení nevyhnutných prác je stavebník povinný podľa § 66 ods.4 zák. č. 351/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov, uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu, ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.
21. V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí vrátane oporných a vytyčovacích bodov.
22. Stavebník je povinný oznámiť začatie a ukončenie stavby príslušnému stavebnému úradu a dotknutým orgánom, ktoré to v svojich stanoviskách požadovali.
23. Stavba nepodlieha vydaniu kolaudačného rozhodnutia. Pred uvedením stavby do prevádzky stavebník predloží na stavebný úrad porealizačné zameranie, doklad o zápise vecného bremena a ostatné náležitosti vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov.

Účastníci konania nevzniesli námietky k navrhovanému umiestneniu stavby.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Kráľovce. Obec Kráľovce uverejní písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Slovak Telekom a.s., v zastúpení SPOJSTAV s.r.o., podala dňa 12.2.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „INS_FTTH_KS_KE_BUDA_06_Kráľovce“ na pozemkoch v kat. úz. Kráľovce tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, nie je spracovaná a schválená územnoplánovacia dokumentácia. Navrhovateľ je držiteľom všeobecného povolenia na poskytovanie elektronických komunikačných sietí podľa ust. zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov. Oprávnenia podľa §66 ods.1 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách pri zriaďovaní verejnej siete a vo verejnom záujme sú inými právami podľa § 139 ods.1 písm. c) stavebného zákona.

K žiadosti bola doložená projektová dokumentácia pre územné konanie, kópia z katastrálnej mapy a ďalšie doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Obec Kráľovce, ako príslušný stavebný úrad, v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámila dňa 8.3.2021 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou a vzhľadom na vyhlásenú mimoriadnu situáciu a núdzový stav v Slovenskej republike, v súlade s ust. § 142h stavebného zákona upustila od ústneho prejednania návrhu a miestneho zisťovania. Verejná vyhláška bola na obci Kráľovce vyvesená dňa 17.3.2021 a zvesená dňa 6.4.2021. Okruh účastníkov územného konania je vymedzený § 34 stavebného zákona, t.j. účastníkom územného konania je navrhovateľ, obec ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie, ten komu toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov a právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté. V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia (15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky), inak k nim nebude prihliadnuté. V stanovenom termíne nikto z účastníkov konania neuplatnil námietku k predloženému návrhu umiestnenia stavby. Stavebný úrad v rámci územného konania preskúmal predložený návrh a príslušnú projektovú dokumentáciu, posúdil návrh na umiestnenie podľa § 37 stavebného zákona, v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania nad prípustnú mieru. Vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol navrhovateľom zaplatený vo výške 100,- € slovom sto eur, podľa pol. 59 písm. b/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

Poučenie: Podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb.. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na obec Kráľovce, 044 44. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.)



Radoslav Š i m k o
starosta obce

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

Účastníkom konania: Účastníkom konania: obci, známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priam o dotknuté v zmysle priloženej situácie stavby- verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli obce Vajkovce.

Vlastníci a správcovia dotknutých pozemkov kat. úz. Kráľovce,

Vlastníci a správcovia susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iní práva k pozemkom alebo stavbe môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

(Navrhovateľ: Slovak Telekom a.s.)

(Splnomocnenec: SPOJSTAV s.r.o.)

Na vedomie:

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice okolie, PaL odb. , Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. CDaPK, Hroncova č. 13, Košice
4. Okresný úrad Košice okolie, odb. KRACO, Hroncova č. 13, Košice
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
6. OR HaZZ Košice, Požiarnicka 4, Košice
7. SC KSK, SaÚ, Ostrovskeho 4, Košice
8. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
9. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
10. ST a.s. RCSI Košice, Poľská 4, Košice
11. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice
12. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25 Košice
13. Slovenský pozemkový fond, RO Košice, Letná č. 27 Košice
14. SVP š.p. OU PHaB, Ďumbierska 14, Košice

Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Kráľovce po dobu 15 dní.

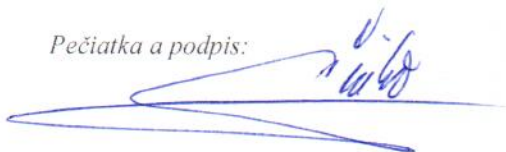
Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, Košice

Číslo rozhodnutia: 28/21-Kr/Se zo dňa 26.6.2021

Vyvesené dňa: *P. Z. 2021*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



OBEC
KRÁĽOVCE
PSČ 044 44

EXISTUJÚCA SIET

PROJEKT. TRASA VÝKOPOV

PROJEKT. NADZÉHNÁ SIET

Exp.

N.3

N.2

N.1

N.4

N.5

N.6



SPOJSTAV spol. s r.o. Sadová 9, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika	
INVESTOR:	Slovak Telekom, a.s.
NÁZOV STAVBY:	INS_FTTH_KS_KE_BUDA_06_Kralovce
OBSAH VÝKRESU:	
Polohopisný plán-klad listov	
HL. PROJEKTANT	VYPRACOVAL
Ing. Ján Petřovský	Ing. Ján Petřovský
ČÍSLO (SAP)	P-SK-C-CPX20-FR0359FC
STUPEŇ	DUR
HOST:	BUDA
FORMÁT	A3
ZÁKAZK. Č.	4705326340
VÝKRES Č.	
MIERKA	1:1 000
MIERKA	1:1 000