

ROZHODNUTIE

Obec Budimír, určená Okresným úradom v Košiciach ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákona/ v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 39, §39a stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č.71/1967 Zb.o správnom konaní v znení neskorších predpisov

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„ Kráľovce – Kanalizácia – 2. etapa“ na pozemkoch v kat. úz. Kráľovce pre navrhovateľa Obec Kráľovce zast. starostom Radoslavom Šimkom.

Účelom predmetnej stavby je zrealizovanie kanalizácie pre celú obec Kráľovce pre všetky nehnuteľnosti, ktoré môžu gravitačne odvieť splaškové odpadové vody do navrhnutej stokovej siete, zaústenej do prívodnej stoky, na ktorú ja vydané právoplatné stavebné povolenie a následne do existujúcej ČOV. Trasa kanalizácie je vedená prevažne po miestnych komunikáciách a krajniciach, v chodníku, po súkromných pozemkoch (záhradách) a v ceste III. triedy III/3325, podľa situácie umiestnenia stavby, ktorá je súčasťou územného rozhodnutia.

Gravitačná kanalizácia obce pozostáva z:

- gravitačné kanalizačné potrubie – PP DN 300 mm - 4838 m

SO 11 Splašková kanalizácia:

Stoka A	DN 300 mm	1008,0 m
Stoka A-1	DN 300 mm	59,0 m
Stoka A-2	DN 300 mm	222,0 m
Stoka A-2-1	DN 300 mm	307,0 m
Stoka A-3	DN 300 mm	286,0 m
Stoka A-3-1	DN 300 mm	299,0 m
Stoka A-4	DN 300 mm	295,0 m
Stoka A-5	DN 300 mm	379,0 m
Stoka B	DN 300 mm	118,0 m
Stoka B-1	DN 300 mm	113,0 m
Stoka C	DN 300 mm	310,0 m
Stoka C-1	DN 300 mm	329,0 m
Stoka C-1-1	DN 300 mm	286,0 m
Združená prípojka C-1-1	DN 200 mm	180,0 m
Združená prípojka C-1-1	DN 200 mm	100,0 m
Stoka C-1-2	DN 300 mm	93,0 m
Stoka C-2	DN 300 mm	114,0 m
Stoka C-3	DN 300 mm	114,0 m
Stoka C-4	DN 300 mm	113,0 m
Združená prípojka C-5	DN 200 mm	113,0 m

Kanalizačné ČS – 2 ks

Tlaková kanalizácia:

Výtlač č. 1	DN 80 mm	81,0 m
Výtlač č. 2	DN 80 mm	349,0 m

Kanalizačné prípojky:

gravitačné	DN 150 mm	221 ks
------------	-----------	--------

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

- 1 Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, s obsahom náležitostí uvedených v § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- 2 Projekt stavby musí rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí a dodržať ustanovenia príslušných STN a súvisiacich právnych noriem.
- 3 Nakoľko dôjde pri vedení navrhovanej trasy k súbehu a križovaniu štátnej cesty III/3325, pri spracovaní projektovej dokumentácie je potrebné dodržať podmienky vyjadrenia Správy ciest Košického samosprávneho kraja č. IU-2021/1815-10054 zo dňa 21.1.2021 a OÚ Košice okolie, odb. CDaPK č. OU-KS-CDPK-2021/002899-003 zo dňa 29.1.2021 a to:
 - Pred podaním žiadosti na stavebné konanie, stavebník vyzve Správu ciest Košického samosprávneho kraja, na obhliadku stavbou dotknutého úseku cesty III/3325, v zmysle projektovej dokumentácie vyhotovenej pre stavebné povolenie.
 - Pred zahájením zemných prác v dotknutom úseku stavebník požiada správcov podzemných vedení o ich presné vytýčenie v teréne.
 - V miestach križovania kanalizácie s existujúcimi inžinierskymi sieťami je potrebné dodržať stanovené vzdialenosti podľa STN EN 73 6005.
 - Pred realizáciou stavby „ Kráľovce - kanalizácia - 2 etapa je potrebné zo strany stavebníka zabezpečiť vypracovanie projektu DDZ, odborne spôsobilou osobou, ktorý bude predložený SC KSK a ODI ORPZ Košice okolie na schválenie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb., § 7 ods. 1, o pozemných komunikáciách.
 - Pred realizáciou stavebných prác na ktoré sa vydáva stanovisko správcu ciest III. triedy, stavebník požiada OR PZ Košice okolie ODI o vydanie záväzného stanoviska aj k čiastočnej uzávierke a zvláštnemu užívaniu cesty III/3325, ktoré následne so žiadosťou stavebník predloží cestnému správnomu orgánu, t. j. Okresnému úradu Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, Košice.
 - Správa ciest KSK súhlasí v zmysle zákona č. 135/1961 Zb., § 7 ods. 1, o pozemných komunikáciách s čiastočnou uzávierkou cesty III/3325 vo vymedzených úsekoch pracovných miest s uvedením termínu realizácie prác a so zvláštnym užívaním cesty III/3325 vo vymedzenom úseku, v zmysle § 8. ods. 1 zákona 135/1961 s uvedením termínu realizácie.
 - Z dôvodu, že kanalizačné potrubie, ako aj napojenie jednotlivých domových prípojok sú umiestnené v cestnom telese cesty III/3325, a s ich realizáciou súvisí aj vybúranie podkladných vrstiev, žiadame o spätnú úpravu cesty v rozsahu celej šírky jazdného pruhu cesty III/3325 dotknutého stavbou, t.j. v úseku kumulatívnych staničení 8,836-8,969 km.
 - Nakoľko kanalizačné potrubie je umiestnené v telese cesty III/3325 žiadame, aby umiestnenie kanalizačných šácht bolo navrhnuté v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie v strede jazdného pruhu alebo v okraji cesty /krajnici/, mimo jazdnej stopy automobilov, do výšky nivelety komunikácie tak, aby nebránili údržbe komunikácie.
 - Domové prípojky ich napojenie na verejnú kanalizáciu žiadame realizovať formou pretlačania cestného telesa s napojením na verejnú kanalizáciu vo výkopovej ryhe.

- Stanovisko nerieši právny vzťah k nehnuteľnostiam.
 - Pred začatím stavebných prác súvisiacich s realizáciou pretláčania v dostatočnom predstihu je stavebník povinný sa obrátiť na správcu cesty - Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice (e-mail: sekretariat@seksk.sk, tel. 055/786 00 46) so žiadosťou o uzatvorenie inominátnej zmluvy (IZ) a je povinný uzatvoriť so správcom cesty predmetnú zmluvu o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii, v ktorej budú podrobne upravené a špecifikované práva a povinnosti správcu pozemnej komunikácie a stavebníka spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii pri prenechaní komunikácie do dočasného užívania. Predmetná zmluva sa uzatvára za účelom ochrany pozemnej komunikácie pri realizácii stavieb, ktorými je pozemná komunikácia dotknutá a poskytnutie záruky, v rámci ktorej preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu cestného telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby. V prípade porušenia podmienky zo strany stavebníka uzatvoriť inominátnu zmluvu, bude správca ciest postupovať v zmysle zákona č 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov.
 - Presnejšia špecifikácia podmienok bude stavebníkovi vypracovaná po predložení projektovej dokumentácie pre stavebné konanie.
 - Stavebník je oprávnený realizovať stavbu len so súhlasom vlastníka nehnuteľností cesty, pozemku dotknutého stavbou. Na základe uvedeného je stavebník povinný obrátiť sa na Košický samosprávny kraj o udelenie súhlasu.
 - Stavebník je povinný požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie
 - Ak by v súvislosti s realizáciou stavby došlo k obmedzeniu premávky na ceste III/3325, je potrebné požiadať cestný správny orgán o povolenie uzávierky cesty a určenie resp. osadenie dočasného dopravného značenia
- 4 Nakoľko dôjde pri vedení navrhovanej trasy k súbehu a križovaniu miestnych komunikácií, pri spracovaní projektovej dokumentácie je potrebné dodržať podmienky vyjadrenia obce Kráľovce zo dňa 16.2.2021 a to:
- Pred realizáciou stavby „ Kráľovce - kanalizácia - 2 etapa je potrebné zo strany stavebníka zabezpečiť vypracovanie projektu DDZ, odborne spôsobilou osobou, ktorý bude predložený obci Kráľovce a ODI ORPZ Košice okolie na schválenie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb., § 7 ods. 1, o pozemných komunikáciách.
 - Pred realizáciou stavebných prác na miestnych komunikáciách stavebník požiada OR PZ Košice okolie ODI o vydanie záväzného stanoviska aj k čiastočnej uzávierke a zvláštnemu užívaniu miestnych komunikácií ktoré následne so žiadosťou o povolenie stavebník predloží cestnému správny orgánu, t. j. obci Kráľovce.
 - Nakoľko kanalizačné potrubie je umiestnené v telese miestnych komunikácií a chodníkov o spätnú úpravu ciest a chodníkov s príslušenstvom (zelené pásy, rigoly, vjazdy)
 - Domové prípojky ich napojenie na verejnú kanalizáciu žiadame realizovať formou pretláčania cestného telesa s napojením na verejnú kanalizáciu vo výkopovej ryhe.
 - Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie žiadame predložiť na odsúhlasenie obci Kráľovce
 - Ak by v súvislosti s realizáciou stavby došlo k obmedzeniu premávky na miestnych komunikáciách, je potrebné požiadať cestný správny orgán o povolenie uzávierky cesty a určenie resp. osadenie dočasného dopravného značenia
- 5 V rámci spracovania projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, predovšetkým požiadavky na ochranu životného prostredia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, z hľadiska odpadového hospodárstva a z hľadiska vodohospodárskeho, ktoré sú uvedené v jednotlivých vyjadreniach Okresného úradu Košice – okolie, vyjadrenia č. OU-KS-OSZP-2020/015063 zo dňa 24.11.2020, č. OU-KS-OSZP-2020/015452 zo dňa 23.11.2020 a č. OU-KS-OSZP-2020/015043-003 zo dňa 20.11.2020. Pre stanovisko v stavebnom konaní je potrebné predložiť projektovú dokumentáciu stavby na posúdenie dotknutým orgánom štátnej správy.

6 Pri spracovaní projektovej dokumentácie je taktiež potrebné zohľadniť pripomienky SVP š.p. OZ PHaB Košice, uvedené v stanovisku pod č. CS SVP OZ KE 4546/2020/4 zo dňa 2.12.2020 a to:

- v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie:
 - Doplniť popis nových strojnotechnologických a elektrotechnických zariadení navrhnutých v rámci modernizácie ČOV Kráľovce
 - Doplniť garantované výstupné parametre vyčistených odpadových vôd z ČOV Kráľovce po modernizácii technologického zariadenia ČOV.
 - Posúdiť vplyv vypúšťaných odpadových vôd z ČOV na príslušný recipient (Torysa) výpočtami podľa zmiešavacej rovnice s použitím aktuálnych vstupných údajov o recipiente (kvalita vody - BSKs, CHSKcr, NLa prietok Q355).
 - Doplniť podklady od oprávnených subjektov (SHMU, resp. SVP) - aktuálne hydrologické údaje (prietok Q355) a údaje o kvalite vody v povrchovom recipiente (BSK5, CHSKcr, NL), použité do výpočtov podľa zmiešavacej rovnice.
 - Doplniť hydrotechnické výpočty množstva odpadových vôd privádzaných do jednotlivých navrhovaných kanalizačných čerpacích staníc (ČS1 a ČS2).
 - Projektované čerpace stanice odpadových vôd na navrhovanej kanalizácii riešiť:
 - s dostatočným retenčným objemom pre potreby akumulácie pritekajúcich odpadových vôd po nevyhnutnú dobu aj v čase výskytu mimoriadnych situácií na kanalizácii alebo priamo v objekte ČS (náhly dlhšie trvajúci výpadok elektrickej energie a pod.), v PD doplniť projektovanú dobu bezpečnej akumulácie pritekajúcich odpadových vôd v ČS;
 - bez havarijného obtoku (splaškové odpadové vody zachytené v čerpacej stanici musia byť odvedené na prečistenie do ČOV, nesmú byť odľahčované do povrchových vôd ani do podzemných vôd);
 - s náhradným zdrojom el. prúdu s automatickým nábehom.

- Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany **so stavbou „Kráľovce-Kanalizácia-2. etapa“ pre účely územného konania súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:**

- Križovanie dotknutého bezmenného vodného toku splaškovou kanalizáciou je potrebné vykonať v zmysle STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
- Pri križovaní vodného toku prekopením, prípadne pretláčaním musí byť kanalizačné potrubie uložené v chráničke v hĺbke 1,2 m pod dnom koryta vodného toku bez uvažovania prípadných nánosov. Chráničku ukončiť podľa možností min. 6,0 m od brehovej čiary vodného toku obojstranne. Chráničky požadujeme dimenzovať na zaťaženie minimálne 251, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov.
- Križovanie trasy kanalizačného potrubia s vodným tokom musí byť navrhnuté a zrealizované tak, aby správca toku nemusel vykonávať údržbu vodného toku v sťažených podmienkach, t. j. bez použitia stavebných strojov ako dôsledok ochranného pásma kanalizačného potrubia.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie s dôrazom na technické riešenie križovania kanalizačného potrubia s vyššie uvádzaným DVT (detaily jednotlivých križovaní) zaslať na SVP, š. p. k zaujatiu stanoviska.
- Realizáciu stavebných prác súvisiacich s križovaním vodného toku je potrebné naplánovať a uskutočniť v čase znížených prietokov.

7 Pri spracovaní projektovej dokumentácie a realizácii stavby je potrebné rešpektovať existujúce podzemné a nadzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma a dodržať podmienky vyjadrení jednotlivých správcov týchto sietí:

7.1 ST a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 6612022957 zo dňa 19.2.2021

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti

nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV s.r.o., 055/7292632

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto

možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

7.2. VVS a.s. Košice, vyjadrenie č. 4407/2021/Ko zo dňa 27.1.2021

- v záujmovom území sa nachádzajú podzemné vodovodné rozvody a môžu sa nachádzať aj prípojky
- presnú trasu vodovodného potrubia žiadame určiť priamo v teréne vytýčením našimi pracovníkmi na základe objednávky
- v mieste križovania alebo súbehu s našimi zariadeniami žiadame prevádzať ručný výkop
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. žiadame rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich potrubí (1,5 m od okraja potrubia na každú stranu, pri verejnom vodovode do priemeru DN 500 mm vrátane a 2,5 m od okraja potrubia na každú stranu ,pri verejnom vodovode s priemerom väčším ako DN 500 mm)
- Nad verejným vodovodom a v jeho ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a realizovať činnosti, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu alebo zhoršili prístup k potrubiu
- revízne kanalizačné šachty vo vzťahu k našej spoločnosti žiadame situovať vo vzdialenosti max. 10,0m od miesta napojenia prípojky na verejnú kanalizáciu a max. 1.0 m za hranicou nehnuteľnosti

7.3. SPP a.s. Distribúcia, vyjadrenia č. TD/NS/0594/2020/Va zo dňa 20.8.2020:

- v záujmovej oblasti sa nachádzajú RS Kráľovce, VTL plynovod OCL DN150 PN40, VTL prípojky, NTL plynovody, NTL prípojky, plynárenské a elektrické zariadenia a stavebník je povinný dodržať ich ochranné pásma
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení

dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4. v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržat' pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

Odôvodnenie

Obec Kráľovce, zast. starostom Radoslavom Šimkom, podala dňa 16.2.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Kráľovce - Kanalizácia – 2. etapa“ na pozemkoch v kat. úz. Kráľovce tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, nie je spracovaná a schválená územnoplánovacia dokumentácia.


K žiadosti bola doložená projektová dokumentácia pre územné konanie, kópia z katastrálnej mapy a ďalšie doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Obec Budimír, určená Okresným úradom v Košiciach ako príslušný stavebný úrad, v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámila dňa 10.3.2021 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou a vzhľadom na vyhlásenú mimoriadnu situáciu a núdzový stav v Slovenskej republike, v súlade s ust. § 142h stavebného zákona upustila od ústneho prejednávania návrhu a miestneho zisťovania. Verejná vyhláška bola na obci Kráľovce vyvesená dňa 17.3.2021 a zvesená dňa 6.4.2021. Okruh účastníkov územného konania je vymedzený § 34 stavebného zákona, t.j. účastníkom územného konania je navrhovateľ, obec ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie, ten komu toto postavenie vyplýva z osobitných prepisov a právnické alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté. V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia (15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky), inak k nim nebude prihliadnuté. V stanovenom termíne nikto z účastníkov konania neuplatnil námietku k predloženému návrhu umiestnenia stavby. Stavebný úrad v rámci územného konania preskúmal predložený návrh a príslušnú projektovú dokumentáciu, posúdil návrh na umiestnenie podľa § 37 stavebného zákona, v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania nad prípustnú mieru. Vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Obec je oslobodená od správnych poplatkov podľa § 4 ods. 1 písm. a., zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie: Podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb.. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na obec Budimír, 044 43. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.)




Mgr. Vojtech Staňo
starosta obce

- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D a.s.
- projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, požadujeme, aby stavebník: rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem; pri súbehu a krížení navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01; zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam; zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a krížovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami; zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a krížovaní existujúcich plynárenských zariadení s navrhovanou stavbou

7.4. VSD a.s. vyjadrenie č. 13599/2020 zo dňa 24.8.2020

- upozorňujeme, že v záujmovej oblasti sa nachádzajú podzemné NN nadzemné VN a NN rozvody a stavebník je povinný dodržať ich ochranné pásma
- v prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podporných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia.
- pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN
- dodržať podmienky uvedeného vyjadrenia a projektovú dokumentáciu pre stavené povolenie predložiť na nové vyjadrenie

7.5 M.S.Profi s.r.o. vyjadrenie zo dňa 25.9.2020

- Upozorňujeme, že v záujmovej oblasti má spoločnosť M.S.Profi s.r.o. vydané územné rozhodnutie pre telekomunikačnú stavbu a v blízkej budúcnosti plánuje realizáciu tejto stavby. Z toho dôvodu žiadame oznámenie začiatku prác 15 dní pred realizáciou stavby

- 8 V zmysle stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice zn. č. KPUKE-2020/19400-2/86768/PS, SB zo dňa 29.10.2020 je navrhovateľ povinný
- v dostatočnom časovom predstihu oznámiť začiatok výkopových prác.
 - Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
- 9 Na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách je potrebné požiadať o povolenie príslušný vodohospodársky orgán (Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, Košice).
- 10 Nakoľko pri realizácii stavby dôjde k dočasnému i k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy žiadateľ je povinný pred podaním žiadosti o stavebné povolenie stavby požiadať Okresný úrad Košice – okolie. pozemkový a lesný odbor o vydanie rozhodnutia o dočasnom a trvalom odňatí pôdy z PPF.
- 11 Pred podaním žiadosti o stavebné povolenie predložiť projektovú dokumentáciu stavieb na vyjadrenie dotknutým orgánom, organizáciám a správcom inžinierskych sietí ktorí to v svojom stanovisku požadovali, alebo ktorým to vyplýva zo zákona.

Účastníci konania nevzniesli námietky k navrhovanému umiestneniu stavby.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Kráľovce. Obec Kráľovce uverejní písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

Účastníkom konania: obci, známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priam o dotknuté v zmysle priloženej situácie stavby- verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli obce Kráľovce.

(Navrhovateľ: Slovak Telekom a.s.)

(Splnomocnenec: CASSTEL s.r.o. Košice)

Na vedomie:

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice okolie, PaL odb. , Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. CDaPK, Hroncova č. 13, Košice
4. Okresný úrad Košice okolie, odb. KRaCO, Hroncova č. 13, Košice
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
6. OR HaZZ Košice, Požiarnicka 4, Košice
7. SC KSK, SaÚ, Ostrovského 4, Košice
8. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
9. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
10. ST a.s. RCSI Košice, Poľská 4, Košice
11. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice
12. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25 Košice
13. Slovenský pozemkový fond, RO Košice, Letná č. 27 Košice
14. SVP š.p. OU PHaB, Ďumbierska 14, Košice

Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Kráľovce po dobu 15 dní.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, Košice

Číslo rozhodnutia: 31/21-Kr/Se zo dňa 25.5.2021

Vyvesené dňa: 8.7.2021





Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:






LEGENDA:

-  Navrhovaná splašková kanalizácia - PP DN 300 mm
-  Navrhované výtlačné kanalizačné potrubie - HDPE DN 80 mm
-  Navrhované pretláčanie (Oceľová chránička)
-  Splašková kanalizácia - I. Etapa - PVC DN 300 mm



VYPRACOVAL: Ing. Z. Lukáčová	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing. L. Hnídiak	HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU: Ing. L. Hnídiak	 s.r.o. KOŠICE E-mail: enviroline@enviroline.sk Mobil: 0911 447 791 Tel: 055 / 622 57 05 Fax: 055 / 625 41 52
MIESTNE ZASTUPITELSTVO: OcÚ Kráľovce			
INVESTOR: Obec Kráľovce			
STUPEŇ: Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie			
AKCIA: Kráľovce - Kanalizácia - 2. etapa			ČÍSLO ZÁKAZKY: 1940103
PRÍLOHA: PREHLADNÁ SITUÁCIA			PARÉ: 07. 2019
			MIERKA: 1:10000
			ČÍSLO PRÍLOHY: C.1